



Comune di San Cipriano Picentino

Provincia di Salerno

OGGETTO: Parere Motivato ex art. 15 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. - Procedura di Valutazione Ambientale Strategica del Piano Urbanistico Comunale di San Cipriano Picentino (Provincia di Salerno). Prot. n. 201700001534 del 15/02/2017.

L'Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica

VISTO:

- la direttiva 2002/42 CE del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli impatti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152 e s.m.i, recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)", e i successivi decreti di modifica;
- la L.R. 16/2004 "Norme sul Governo del Territorio" con la quale la Regione Campania, nelle more dell'emanazione della disciplina statale, ha formato il procedimento di VAS per i piani territoriali di settore ed i piani urbanistici;
- il Regolamento n. 17 del 18/12/2009 "Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania", che all'articolo 5, comma 3, prevede che *"Al fine di fornire i necessari indirizzi operativi in merito allo svolgimento del procedimento di VAS, all'integrazione della VAS con la valutazione di incidenza e o con la VIA nonché al coordinamento con i procedimenti autorizzatori relativi alla pianificazione e programmazione territoriale, ai sensi della Legge Regionale n. 16/2004, e altri procedimenti autorizzatori di piani e programmi specificatamente normati, con apposito atto deliberativo di Giunta, su proposta degli assessori competenti per quanto riguarda i piani e programmi afferenti alla Legge Regionale ti. 16/2004 nonché altri piani di competenza della stessa area, sono approvati gli indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Regione Campania"*;
- il Regolamento n. 5 del 4 agosto 2011, di Attuazione per il Governo del Territorio, emanato ai sensi dell'art.43 bis della LR. 16/2004, come introdotto dalla L.R. 1/2011, che disciplina i procedimenti amministrativi di formazione dei piani, territoriali, urbanistici e di settore, previsti dalla L.R. 16/2004.

PRESO ATTO

- che il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Ufficio Valutazione Ambientale Strategica del Comune di San Cipriano Picentino, con le funzioni di "Autorità Competente" per la valutazione ed approvazione della VAS del Piano Urbanistico Comunale – PUC – del Comune di S. Cipriano Picentino, in esecuzione della delibera di G.C. n. 22 del 08.02.2017 e successiva convenzione Rep. N. 2 del 09.02.2017;
- che tale funzione, fino ad allora, era stata precedentemente svolta dall'Arch. Francesca Milione, dipendente del Comune di Cava de' Tirreni;
- che il sottoscritto ad avvenuta accettazione dell'incarico si è esaustivamente relazionato con l'Ing. Alfonso Tisi "Autorità Procedente", al fine di una utile illustrazione delle attività svolte e consentire la continuazione dell'iter procedurale con l'approvazione del PUC;



Comune di San Cipriano Picentino

Provincia di Salerno

- che con Determina del Responsabile dell'Area Amministrativa – Settore gare n.485/80 del 18.09.2012 è stata affidata in via definitiva, a seguito di espletamento di gara, la redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC) e del Rapporto Ambientale per la VAS del PUC, all'arch. Pio Castiello, in qualità di capogruppo mandatario del RTP composto altresì da Studio Cennamo s.a.s., dall'arch. Lucido Di Gregorio, dall'arch. Pierfrancesco Rossi, dall'arch. Paola D'Onofrio, dal geol. Teodoro Aldo Battaglia, dall'agr. Valentino Esposito, dal prof. Gennaro Lepore (esperto in acustica) e dall'arch. Nicola Esposito (giovane professionista);
- che, con convenzione n. 6 del 13/06/2011, è stato conferito incarico professionale all'Arch. Pio Castiello per la redazione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.), del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (R.U.E.C.), della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e di tutti gli elaborati necessari all'approvazione del PUC.
- che con delibera di C.C. n.54 del 04.10.2012 si è provveduto ad emanare le Linee programmatiche di indirizzo per la redazione del Piano Urbanistico Comunale e ad avviare contestualmente la Valutazione Ambientale Strategica del PUC, disciplinata dall'art.2 del Regolamento di Attuazione n.5 del 04.08.2011;
- che con delibera di Giunta Municipale n. 154 dell'11 ottobre 2012 si è provveduto ad approvare la predisposizione del Piano Preliminare del PUC e del Rapporto Preliminare Ambientale redatti dal RTP incaricato, ai sensi dell'art. 2 comma 4 del Regolamento di Attuazione n.5 del 04.08.2011;

DATO ATTO

- che nell'ambito della procedura di VAS si è proceduto, sulla scorta del Piano Preliminare e del Rapporto Preliminare Ambientale predisposti dal raggruppamento di professionisti su citato, alla fase di consultazione dei soggetti con competenze ambientali (SCA) prevista dall'art. 13 del D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i., come di seguito riportato:
 - 19.10.2012: presso la sede dell'Autorità competente/procedente (Comune di San Cipriano Picentino) - avvio della procedura di VAS e individuazione degli SCA (Soggetti Competenti in materia Ambientale) da consultare. Da verbale congiunto, redatto in data 19.10.2012, tra l'Arch. Francesca Milione (Responsabile Ufficio VAS – Autorità Competente) e l'Ing. Alfonso TISA (RUP per la redazione del PUC – Autorità Procedente), sono stati individuati i seguenti SCA:
 - Autorità di bacino regionale Campania Sud ed Interregionale per il bacino Idrografico del Fiume Sele;
 - Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Campania;
 - Soprintendenza per i Beni Archeologici di Salerno, Avellino, Caserta e Benevento;
 - Soprintendenza per i BB.AA.PP. per le province di Salerno e Avellino;
 - Comunità Montana Zona Monti Picentini;
 - 22.10.2012: comunicazione ai Soggetti Competenti in materia Ambientale dell'avvio della Procedura VAS e, a tal fine, invito al tavolo di consultazione per il giorno 31.10.2012, giusta nota di convocazione prot. n.8884 del 22.10.2012;
 - 31.10.2012: presso la sede comunale - tavolo tecnico di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA);
 - 02.11.2012: invio agli SCA del questionario per la consultazione ai fini della procedura VAS con nota di trasmissione prot. n.9305 del 02.11.2012;



Comune di San Cipriano Picentino

Provincia di Salerno

- 03.12.2012: presso la sede comunale - riunione conclusiva della fase di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA);
- che con nota prot. n. 8888 del 22.10.2012 è stata indetta per il giorno 31.10.2012 una prima audizione relativa alla fase partecipativa e di ascolto delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economico-professionali e ambientaliste di livello provinciale ai fini della redazione del Piano Urbanistico Comunale (fase di auditing);
- che ai fini della consultazione del pubblico e della concertazione istituzionale (cfr. art.7, commi 1 e 2, del Regolamento di Attuazione n.5 del 04.08.2011) è stato altresì attivato lo strumento dell'Urban Center e Laboratori di Partecipazione, avviato in data 31.10.2012 ed attivo in prosieguo nei giorni 8, 15, 22 e 29 novembre 2012, come ampiamente pubblicizzato a mezzo di avvisi pubblici pubblicati anche sul sito WEB del Comune, sul quale sono stati messi a libera disposizione di chiunque gli elaborati del Preliminare di Piano ed il Rapporto Preliminare;
- che con note prot. n. 10342 del 05.12.2012 e prot. n. 10456 dell'11.12.2012, a firma del responsabile Area tecnica e RUP del PUC, Ing. Alfonso Tisi, sono stati trasmessi al redattore del PUC i verbali ed i contributi pervenuti nell'ambito delle predette procedure, al fine di tenerne conto in sede di elaborazione del Piano Strutturale del PUC e del relativo Rapporto Ambientale per la V.A.S. e la V.I..

PRESO ATTO

- Che con deliberazione di Giunta Comunale n. 199 del 21/12/2012 si è provveduto ad adottare gli elaborati tecnici costituenti il Piano Strutturale del PUC ed il relativo Rapporto Ambientale per la V.A.S./V.I., trasmessi dall'Arch. Pio Castiello, capogruppo del RTP incaricato, con nota assunta al prot. n. 10810 del 20.12.2012;
- che il Piano Strutturale del PUC adottato con delibera di Giunta Comunale n. 199/2012, corredato del relativo Rapporto Ambientale è stato depositato per sessanta giorni consecutivi nella Segreteria Comunale e presso l'ufficio tecnico, reso disponibile sul sito internet dell'Ente, come da avviso n. prot. 7 del 07.01.2013, pubblicato all'Albo Pretorio on -line del Comune dal 07.01.2013 all'08.03.2013 e sul BURC n. 1 del 07.01.2013;
- che il Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica integrata con la Valutazione di Incidenza, unitamente agli elaborati di Piano, è stato altresì depositato per sessanta giorni consecutivi presso la sede dell'Autorità Procedente e Competente (Comune di S.Cipriano Picentino) e sul sito web della stessa, ai fini della consultazione prevista dall'art.14 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. nonché all'art. 3 del Regolamento n. 5 del 04.08.2011, come da avviso pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune dal 07.01.2013 all'08.03.2013, e sul BURC n. 1 del 07.01.2013.
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 05.04.2013, sono state valutate le osservazioni pervenute e contestualmente preso atto che nessuna delle osservazioni riguardava in modo specifico il Rapporto Ambientale per la VAS/VI, pubblicato per 60 giorni ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e Dir. 2001/42/CE;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 26/03/2014 è stato approvato il Piano Programmatico del PUC e gli Atti di Programmazione (API), trasmessi dall'Arch. Pio Castiello, capogruppo del RTP incaricato, con nota assunta al prot. n. 2293 del 25/03/2014.
- che la Provincia di Salerno – Settore Pianificazione, Governo del Territorio e Programmazione Economico-Territoriale, nel riscontrare la ricezione dei piani di cui sopra, con nota n. prot.



Comune di San Cipriano Picentino

Provincia di Salerno

201400194264 dell'01/08/2014 - al fine di poter esprimere la propria dichiarazione di coerenza alle strategie a scala sovra comunali ha richiesto una serie di integrazioni.

- che al fine di ottemperare alle richieste dalla Provincia di Salerno è stato conferito specifico incarico all'Arch. Pio Castiello, il quale, con nota prot. n. 201600001110 del 09/02/2016, ha trasmesso al Comune di San Cipriano Picentino gli elaborati tecnici costituenti il PIANO URBANISTICO COMUNALE – FASE STRUTTURALE E FASE PROGRAMMATICA, adeguati alla nota della Provincia di Salerno n.prot. 201400194264 del 01/08/2014.
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 09/02/2016 si è provveduto all'adozione del Piano Urbanistico Comunale – Fase Strutturale e Fase Programmatica, disponendone la pubblicazione con le modalità previste dall'art. 3 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04/08/2011.
- che il Piano Strutturale e Programmatico del Puc adottato con delibera di Giunta Comunale n. 41 del 09 febbraio 2016, corredato del relativo Rapporto Ambientale è stato depositato per sessanta giorni consecutivi nella Segreteria Comunale e presso l'ufficio tecnico, reso disponibile sul sito internet dell'Ente, come da avviso prot. n. 425 del 22/02/2016, pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 22/02/2016 al 22/04/2016, e sul BURC n. 12 del 22/02/2016;
- che il Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica integrata con la Valutazione di Incidenza, unitamente agli elaborati di Piano, è stato altresì depositato per sessanta giorni consecutivi presso la sede dell'Autorità Procedente e Competente (Comune di San Cipriano Picentino) e sul sito web della stessa, ai fini della consultazione prevista dall'art. 14 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. nonché all'art. 3 del Regolamento n. 5 del 04/08/2011, come da avviso pubblicato Albo Pretorio on-line del Comune dal 22/02/2016 al 22/04/2016, e sul BURC n. 12 del 22/02/2016;
- che a seguito di detta pubblicazione sono pervenute n. 50 (cinquanta) osservazioni al Piano Strutturale e Programmatico adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 09/02/2016.
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 19/05/2016, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del Regolamento Regionale n. 5 del 04/08/2011, l'A.C. ha proceduto all'esame di ciascuna delle osservazioni prodotte al Piano Strutturale e Programmatico del P.U.C., ed ha dato atto *"che non sono pervenute osservazioni specificatamente rivolte al Rapporto Ambientale per la VAS/VI, pubblicato per 60 giorni ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e Dir. 2001/42/CE"*, demandando ai redattori del Piano, per il prosieguo dell'iter formativo di cui all'art. 3 del Regolamento Regionale n. 5 del 04/08/2011, l'integrazione degli elaborati del Piano con quanto deliberato in accoglimento integrale o parziale delle osservazioni.
- che, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 108/2016, il Responsabile del Procedimento Ing. Alfonso Tis i, con nota n. prot. 201600007529 del 10/08/2016, al fine dell'emissione della dichiarazione di coerenza alle strategie a scala sovra comunale individuate dall'Amministrazione Provincia le anche in riferimento al proprio PTCP, ai sensi dell'art. 3 comma 4 del Regolamento Regionale n. 5/2011, ha trasmesso alla Provincia di Salerno gli atti e gli elaborati adeguati alle osservazioni.

CONSIDERATO

- che l'ASL SA2, attraverso il Responsabile medico UOPC Distretto 68, ha espresso, in sede di conferenza dei servizi del 05.07.2013, parere favorevole di cui all'art. 1 della Lr 13/85;



Comune di San Cipriano Picentino

Provincia di Salerno

- che il Settore Tecnico Amministrativo Provinciale di Salerno (STAPE), ai fini e per gli effetti dell'art. 23 della L.R.C. n. 11/1996, ha espresso, in sede di conferenza dei servizi 05.07.2013, parere favorevole;
- che l'Autorità di Bacino Regionale Campania Sud e Interregionale per il Bacino Idrografico del fiume Sele, con nota prot. n. 1747 del 21.07.2013, ha espresso parere favorevole con prescrizioni. Inoltre, il comitato Istituzionale dell'Autorità di bacino Regionale Campania Sud ed Interregionale per il bacino idrografico del Fiume Sele, con deliberazione n. 22 del 02.08.2016 ha adottato in via definitiva il Testo Unico delle Norme di attuazione del PSAI per il territorio di competenza dell'Autorità di bacino Regionale Campania Sud ed Interregionale per il bacino idrografico del Fiume Sele, entrato in vigore il 16.08.2016 data di pubblicazione dell'avviso di adozione definitiva sulla GURI n. 190. Per cui, ai sensi dell'art. 7 del richiamato Testo Unico delle Norme di Attuazione, l'Autorità di Bacino non è più tenuta ad esprimere il proprio preventivo parere sui Piani Urbanistici Comunali;
- che la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Campania, con nota MBAC.DR-CAM0007666 del 06.06.2013 ha comunicato di non avere competenza in merito, rinviando alle Soprintendenze competenti territorialmente;
- che la Regione Campania – Direzione Generale 5 per l'Ambiente e l'Ecosistema per la Valutazione d'Incidenza, con nota prot. n. 0519344 del 30.04.2014 ha comunicato l'esito di esame del PUC da parte della Commissione VIA-VAS-VI nella seduta del 28.04.2014, con "Parere favorevole di Valutazione d'Incidenza Appropriata", con prescrizioni. La suddetta Valutazione di Incidenza successivamente omologata con Decreto Dirigenziale n° 124 del 05/08/2014, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n° 58 del 11.08.2014;
- che la Soprintendenza per i beni archeologici delle Province di Salerno, Avellino, Caserta e Benevento, con nota SBA-SA 0008325 del 19.07.2013, ha espresso parere favorevole di massima;
- che la Regione Campania – Ufficio Provinciale Genio Civile di Salerno, con nota prot. 20140173335 dell'11.03.2014 e successiva prot. n. 20170026285 del 13.01.2017, di conferma, ha espresso parere sismico/geologico favorevole, con prescrizioni;
- che l'Ente Parco Regionale Monti Picentini, con nota prot. 6269 del 05.07.2013, ha espresso parere favorevole.

RILEVATO

- che dall'esame degli elaborati del PUC, " disposizione strutturali e programmatiche" integrate dagli A.P.I., il Rapporto Ambientale per procedura V.A.S. e V.I. , i verbali di consultazione degli SCA e le integrazioni richieste nel Decreto di approvazione della Valutazione di Incidenza, è desumibile una sostanziale sostenibilità degli effetti e delle previsioni del piano sull'ambiente, da ritenersi coerenti con gli obiettivi di sostenibilità di livello europeo, nazionale e regionale;

VALUTATI

- Gli effetti positivi prodotti dal PUC sulle componenti ambientali, che come si evince dal Rapporto Ambientale, promuove l'uso razionale e lo sviluppo ordinato del territorio innalzando la qualità dell'ambiente locale, nonché una politica di rilancio del sistema economico-produttivo locale;
- I possibili effetti negativi del PUC sull'ambiente legati alla realizzazione di nuovi insediamenti residenziali e produttivi, al potenziamento degli assi viari esistenti ed alla creazione di nuovi assi viari ed al recupero del patrimonio edilizio esistente;



Comune di San Cipriano Picentino

Provincia di Salerno

- Le azioni di compensazione e mitigazione che il Rapporto Ambientale prevede in caso di effetti negativi sul contesto ambientale, al fine di ridurre al minimo o sopprimere del tutto l'impatto negativo;

ESPRIME PARERE MOTIVATO FAVOREVOLE

ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i., circa la compatibilità ambientale del PUC di San Cipriano Picentino, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 09.02.2016, unitamente al Rapporto Ambientale, a condizione che vengano rispettate le prescrizioni contenute nei pareri acquisiti, e che sia rispettato quanto previsto dagli art. 17 "Informazione sulla decisione" e art. 18 "Monitoraggio" del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

Il Piano di Monitoraggio, a cura dei soggetti competenti, dovrà seguire negli anni l'attuazione delle previsioni urbanistiche del PUC. In ogni caso l'insieme degli indicatori può essere modificato/implementato ecc., sulla base della effettiva possibilità di reperimento dei dati di popolamento a livello locale per alcuni indicatori la cui fonte non fa capo al Comune di San Cipriano Picentino, al fine di assicurare un monitoraggio sempre più efficace sulla portata effettiva dei potenziali impatti sull'ambiente.

Il presente atto è trasmesso all'Autorità Procedente per la prosecuzione del procedimento di approvazione nonché per la redazione della Dichiarazione di Sintesi, ai sensi dell'art.17 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.,

Il presente atto deve essere pubblicato sul Burc in conformità al disposto dell'art. 17 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e della normativa regionale in materia, nonché sul sito web del Comune di San Cipriano Picentino.

L'Autorità competente Ambientale
(Arch. Vincenzo Zuccaro)

[Documento sottoscritto con firma digitale da VINCENZO ZUCCARO, ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n.82 e del D.P.C.M. 22/02/2013 e ss.mm. ii.]